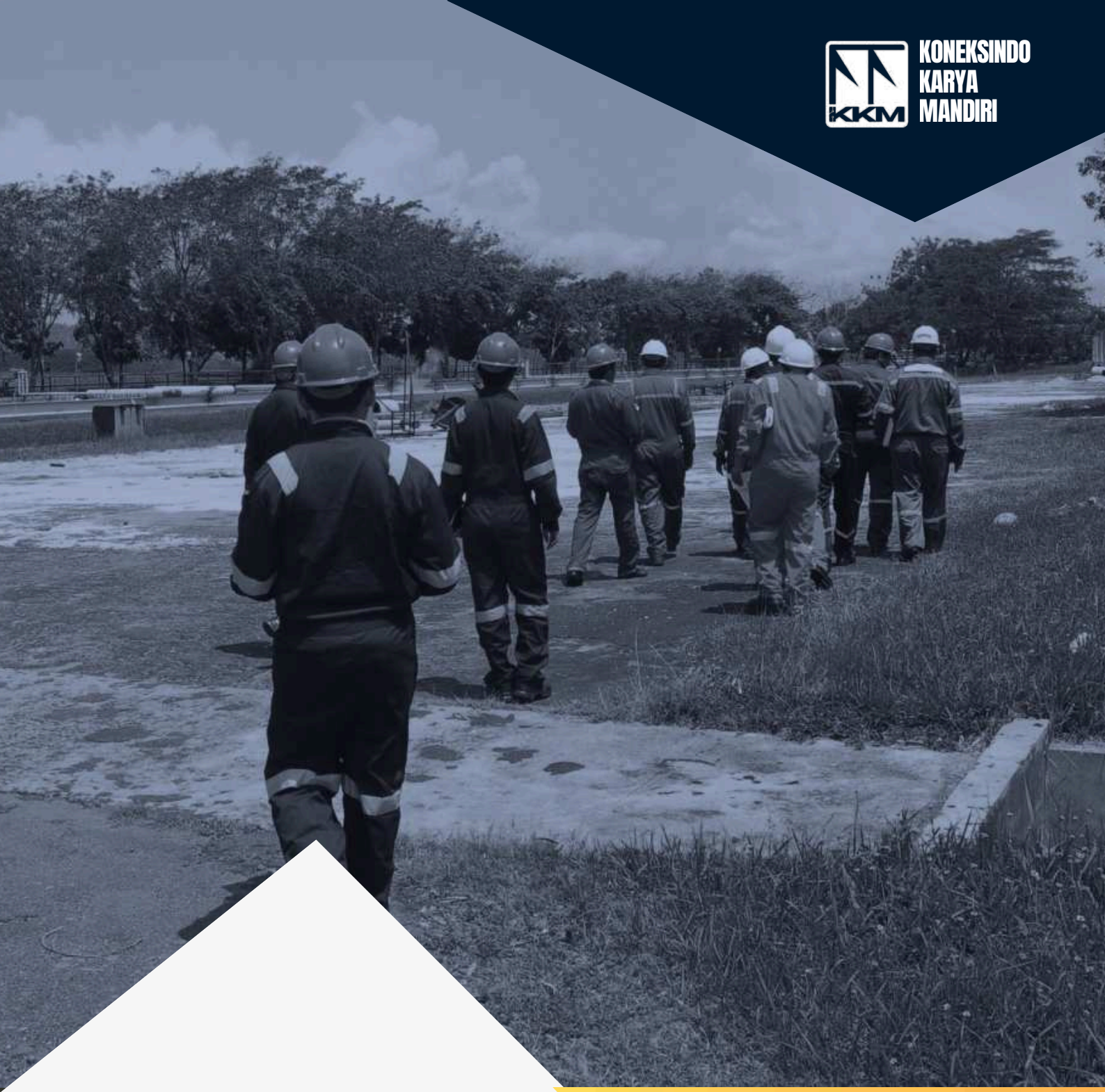
KONEKSINDO
KARYA
MANDIRI



COMPANY PROFILE

SYSTEM CERTIFICATION
ISO 9001
SGS

UKAS
MANAGEMENT
SYSTEMS
0005

MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT



TABLE OF CONTENT

01 ABOUT US

02 COMPANY MOTTO

03 EXPERIENCE

04 LEGALS

ABOUT US

PT Koneksindo Karya Mandiri is a private contractor company which was established in 2005. Through many years we grow and gain experience to be better in our field to give our client the best service and quality.

Specialized in electrical and instrumentation fields of works especially in the Oil and Gas Plant industry with our integrated capability for

Engineering, Procurement, Construction, Commissioning, Maintenance, Consultancy and Project Management.

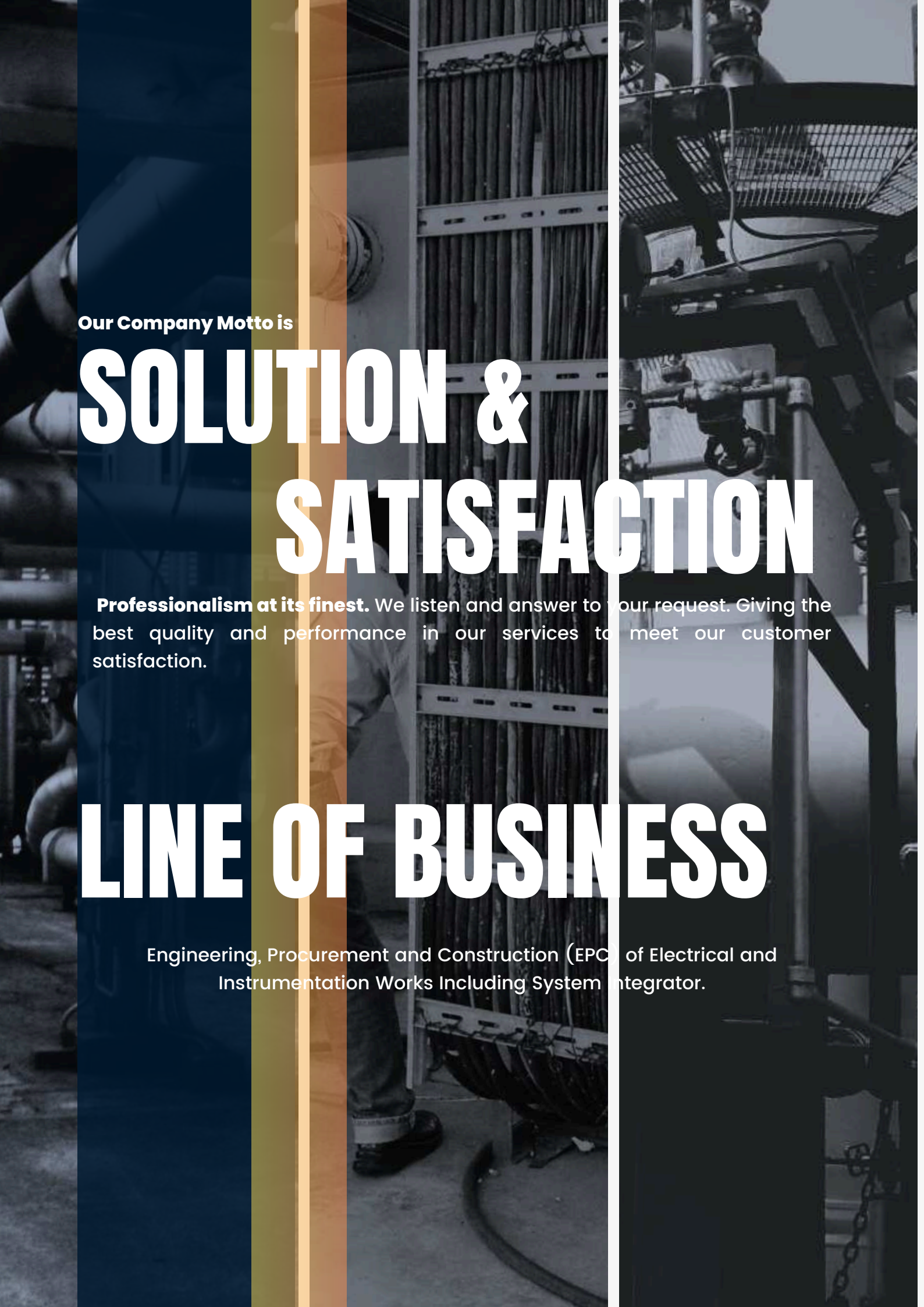
Able to provide a large number of capable engineers who **contributed to the high evaluation of this company through our customers testimonials.**

VISION

To become your reliable and trusted partner as an electrical contractor company that brings you high quality products and services, while also giving place to grow with great value for our employee.

MISSION

- **Maintain good relation** within our company in-between boards and employees and outside our company with our client and partners.
- **Proper training and recruitment** for better human resource quality.
- **Maximizing risk management**
- **Excellent** human resource and high-quality product selection.



Our Company Motto is

SOLUTION & SATISFACTION

Professionalism at its finest. We listen and answer to your request. Giving the best quality and performance in our services to meet our customer satisfaction.

LINE OF BUSINESS

Engineering, Procurement and Construction (EPC) of Electrical and Instrumentation Works Including System Integrator.

KONEKSINDO KARYA MANDIRI

PROJECT EXPERIENCE LIST - PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI

NO	PROJECT NAME	OWNER	CLIENT	SCOPE OF WORK	LOCATION	PERIOD		CONTRACT VALUE		REMARKS
						CONTRACT	COMPLETION	USD	IDR	
1	Pengadaan Pekerjaan Relokasi, Renovasi, Dan Penambahan Ruangan Pabrik Emas Serta Pengolahan Terintegrasi PT Pegadaian Galeri Dua Empat	PT PEGADAIAN G24	PT PEGADAIAN G24	Engineering, Procurement, Construction	DKI Jakarta	1-Nov-26	Ongoing		89.910.000.000	
2	EPC Fire Pump Stationary and Clean Water Supply System for Warehouse Macindo	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-May-26	Ongoing		2.522.153.759	
3	Installation and Construction Work Refurbishment Sea Water Outfall (SWO) - For BP UCC Early Works Project	BP BERAU LTD	PT PETROSEA TBK	Engineering, Procurement, Construction	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Dec-25	Ongoing		4.030.691.755	
4	MEP WORKS - IMP POMALAA PROJECT	PT VALE INDONESIA TBK	PT LEIGHTON CONTRACTORS INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction	Pomalaa, Southeast Sulawesi	1-Nov-25	Ongoing		188.502.367.172	
5	Installation and Construction for Refurbishment Area RO, SWI, CWAA, TWMF, Landfill, Diesel Engine Generator, Fuel Station, Vehicle Washing Facility and Garage Repair	BP BERAU LTD	PT PETROSEA TBK	Manpower Supply	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Nov-25	Ongoing		58.001.564.767	
6	Installation and Construction Work Refurbishment Fire Water System	BP BERAU LTD	PT PETROSEA TBK	Engineering, Procurement, Construction	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Oct-25	1-Jan-26		3.655.718.249	Additional Work for ELECTRICAL, INSTRUMENTATION, TELECOMMUNICATION & MECHANICAL INSTALLATION SERVICES UCC PROJECT
6	NEW GATE LNG AREA	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-Aug-25	Ongoing		2.262.572.081	
7	AMMAN UTILITY OTAKERIS PROJECT	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT Binta Kindenko Engineering	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-May-25	1-Jun-25		325.186.328	
8	ELECTRICAL WORK FOR TOWNSITE M4 & M5 CONTROL SYSTEM	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-Apr-25	Ongoing		12.380.486.005	
9	ELECTRICAL, INSTRUMENTATION, TELECOMMUNICATION & MECHANICAL INSTALLATION SERVICES UCC PROJECT	BP BERAU LTD	PT PETROSEA TBK	Engineering, Procurement, Construction	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Feb-25	Ongoing		91.680.796.411	
10	EPCC OF IMPROVEMENT FIRE WATER SYSTEM DISTRIBUTE IN BENETE LNG & POWER PLANT AREA	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-Dec-24	Ongoing		2.617.361.452	
11	PRODUCTION WELL 1 & 2 (41A) - EXISTING WATER TANK	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-Sep-24	1-Dec-24		142.230.032	
12	ELECTRICAL WORKS CAMP AREA ONSHORE EARLY WORKS EPC FOR UBADARI, TANGGUH EGR/CCUS, AND TANGGUH ONSHORE COMPRESSON (UCC) PROJECT	BP BERAU LTD	PT PETROSEA TBK	Engineering, Procurement, Construction	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Sep-24	Ongoing		160.000.000.000	Subcontract of PT Trigona Interusa Pratama
13	ELECTRICAL WORKS NCC CAMP - NCC EXPANSION PROJECT	PT AMMAN MINERAL NUSA TENGGARA	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	West Sumbawa, NTB - Indonesia	1-Mar-24	1-Sep-24		3.693.949.819	
14	POLYTAMA C3 PROJECT	PT POLYTAMA PROPINDO	PT JGC INDONESIA	Procurement		1-Nov-23	1-Dec-23			Field Instrument Supply
15	BP TANGGUH ONSHORE EXPANSION EPC PROJECT (ORF, UTILITY, OFFSITE AND EXISTING AREA)	BP BERAU LTD	CSTS JOINT OPERATION (CHIYODA-SAIPEM- TRIPATRA- SAE JOINT OPERATION)	Procurement & Manpower Supply	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Nov-22	1-May-23		5.490.371.092	Subcontract of PT Wijaya Engindo Nusa
16	PEKERJAAN PONDASI PEMBANGUNAN SUTT 150KV MARTAPURA - MUARA DUA SECTION OKU SELATAN	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT ARYA RAMA SENTOSA	Engineering, Procurement, Construction	Muaradua Oku Selatan, South Sumatera - Indonesia	1-Jan-17	1-Jan-22		5.985.666.000	
17	PEKERJAAN PONDASI PEMBANGUNAN SUTT 150KV PANGKAL PINANG - KELAPA SECTION 3	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT ARYA RAMA SENTOSA	Engineering, Procurement, Construction	Pangkal Pinang, Kep. Bangka Belitung - Indonesia	1-Jan-15	1-Jan-15		6.268.995.000	
18	150KV TRANSMISSION LINE FOR RAJAMANDALA HYDORELECTRIC POWER PLANT	PT RAJAMANDALA ELECTRIC POWER	PT TEKNIKO INDONESIA	Engineering	Bandung Barat, West Java, Indonesia	1-Jul-15	31-Oct-18		1.426.710.240	Subcontract of PT Indonesia Satria Internusa
19	PEKERJAAN PONDASI PEMBANGUNAN SUTT 150KV MUARA TEWEH - PUCUK HARU SECTION 3	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT ARYA RAMA SENTOSA - PT INDOMUDA SATRIA INTERNUSA JOINT OPERATION	Engineering, Procurement, Construction	Muara Teweh, Central Kalimantan - Indonesia	1-Jul-14	1-Dec-17		7.682.280.000	
20	PEKERJAAN PONDASI PEMBANGUNAN SUTT 150KV MUARA TEWEH - PUCUK HARU SECTION 4	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT ARYA RAMA SENTOSA - PT INDOMUDA SATRIA INTERNUSA JOINT OPERATION	Engineering, Procurement, Construction	Muara Teweh, Central Kalimantan - Indonesia	1-Jul-14	1-Dec-17		5.955.961.000	
21	PEKERJAAN PONDASI PEMBANGUNAN T/L 275KV PAYAKUMBUH - GARUDA SAKTI SECTION 5 (PAKET PG-05)	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT ARYA RAMA SENTOSA	Engineering, Procurement, Construction	Riau - Indonesia	1-Jan-13	1-Jan-15		7.693.252.000	
22	GRATI PROJECT	PT ENVIROMATE TECHNOLOGY INTERNASIONAL	Direct to Client (JO with Yottsu Tekindo Pratama)	Electrical & Installation		1-Apr-13	1-Jul-13			
23	BARRY CALLEBAUT COCOA PLANT MAKASSAR	PT ACTEMIUM INDONESIA	PT JETEC INDONESIA	Instrument & Electrical Work	Makassar, South Sulawesi - Indonesia	1-Mar-13	1-Mar-14	73.500		
24	PLTU BAU-BAU 2 X 7 MW SULAWESI TENGGARA	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT HARMONY	Procurement, Construction	Bau - Bau, Southeast Sulawesi - Indonesia	1-Mar-13	1-Mar-13			
25	SOUTH MAHAKAM PHASE 1 & 2 SYSTEM INTEGRATION (SIS)	PT TOTAL INDONESIA	PT JETEC INDONESIA	Procurement, Construction	Samarinda, East Kalimantan - Indonesia	1-Jul-11	1-Jul-12	147.373		

EXPERIENCE

KONEKSINDO KARYA MANDIRI

PROJECT EXPERIENCE LIST - PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI

NO	PROJECT NAME	OWNER	CLIENT	SCOPE OF WORK	LOCATION	PERIOD		CONTRACT VALUE		REMARKS
						CONTRACT	COMPLETION	USD	IDR	
26	OTOMASI KILANG	PUSDIKLAT MIGAS CEPU	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction	Blora - Central Java - Indonesia	1-Nov-11	1-Mar-12			
27	PLTU LAMPUNG 2 X 1000MW TARAHAN LAMPUNG	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT ADHI KARYA	Engineering, Procurement, Construction	Tarahan, Lampung - Indonesia	1-Jun-11	1-Oct-12		4.785.600.000	
28	DCS PANEL ASSEMBLY	PT ZIGMA ENGINEERING	ZICOM LTD, BANGLADESH	Procurement, Assembly		1-Mar-11	1-Apr-11	4.600		
29	DCS PANEL ASSEMBLY	PT INDOBHARAT	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement, Assembly		1-Mar-11	1-Mar-11		40.750.000	
30	BOJONEGARA - CIKANDE PIPLE PROJCET CP-3A (ONSHORE FIBER OPTIC CABLE)	PT PGN PERSERO (TBK)	PT KELSRI & PT WEN CONSORTIUM	Engineering, Procurement, Construction	Bojonegoro, East Java - Indonesia	1-May-10	1-Oct-11			
31	SOLENOID VALVE PANEL	PT MEIJI PASURUAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction		1-Jan-11	1-Mar-11	46.339		
32	BELIDA PLATFORM DCS REPLACEMENT	PT HONEYWELL INDONESIA	PT CONOCOPHILIPS INDONESIA	Manpower Supply		1-Dec-10	1-May-11		285.490.950	
33	GAS DETECTOR INSTALLATION	PT PERTAMINA DEPO TANJUNG PERAK	PT RADIUS BUANA	Engineering, Procurement, Construction		1-Oct-10	1-Jan-11		115.000.000	
34	CENTUM - XL MIGRATION TO CS3000 PROJECT	PT INDONESIAN TORAY SYNTHETIC	PT YOKOGAWA INDONESIA	Construction		1-Sep-10	1-Oct-10		52.200.000	
35	CENTUM - XL MIGRATION TO CS3000 PROJECT	PT PNR	PT YOKOGAWA INDONESIA	Construction		1-Sep-10	1-Oct-10		39.500.000	
36	WASTE WATER TREATMENT UPGRADING	PT LAUTAN OTSUKA CHEMICAL	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction		1-Sep-10	1-Nov-10	38.315		
37	CONSTRUCTION SERVICE - WORK UNIT RATE PACKAGE - A LONG TERM	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT MULTISTRUCTURE	Construction		1-Nov-09	1-Oct-10		3.560.000.000	
38	REHABILITASI OF SURALAYA STEAM POWER 1 - 4	PT PERUSAHAAN LISTRIK NEGARA (PERSERO)	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction		1-Oct-09	1-Mar-11	486.500		
39	ELECTRICAL AND INSTRUMENT MODIFICATION	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / MPS	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Feb-09	1-May-09	348.435		
40	MANPOWER FOR I / C OF 5 NOS WELLHEAD SPOOLS	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / MPS	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-May-09	1-Jun-09		155.000.000	
41	PETROSEA ENGINEERING CENTER	PT PETROSEA	PT PETROSEA	Services / MPS		1-Nov-06	1-Jun-11		5.443.321.340	
42	NITROGEN GAS SUPPLY	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Mar-09	1-Jun-09			
43	NITROGEN RACK & BOTTLE RENT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Mar-09	1-Jun-09			
44	VARIOUS MATERIAL & CONSUMABLE	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-May-09	1-Jun-09			
45	DEMOB OF HOOK-UP EQUIPMENT & MATERIAL	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / Logistic	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-May-09	1-Jun-09		115.000.000	
46	ROPP PANEL ASSEMBLY	PT PERTAMINA UP VI BALONGAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement & Construction		1-Jul-09	1-Aug-09		38.264.550	
47	LOOP DRAWING PREPARATION	PT PERTAMINA UP VI BALONGAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Mar-09	1-Sep-09		35.000.000	
48	PURGING SYSTEM	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement		1-Dec-09	1-Dec-09		45.000.000	
49	MULTIVARIABLE TRANSMITTER FOR GEOTHERMAL PLANT	PT CHEVRON GEOTHERMAL GARUT	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction		1-Nov-09	1-Dec-09	45.831		
50	CGS 1/4 FAT SUPPORT	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement		1-Sep-09	1-Sep-09		265.193.755	
51	UBC PROJECT	PT KOBE	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement		1-Oct-09	1-Oct-09		30.000.000	
52	DCS RETROFIT	PT ARUN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement		1-Sep-09	1-Sep-09		130.940.300	
53	MATERIAL SUPPLY FOR DCS PANEL	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement		1-Aug-09	1-Sep-09			
54	PDC AND MARSHALLING PANEL ASSEMBLY	PT PERTAMINA UP VI BALONGAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement & Construction		1-Jun-09	1-Aug-09		125.000.000	
55	MATERIAL SUPPLY FOR CCTV ACCESSORIES	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement		1-Jun-09	1-Aug-09			
56	POWER DISTRIBUTION FOR YOKOGAWA BUILDING	PT YOKOGAWA INDONESIA	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement & Construction		1-Jun-09	1-Jul-09		54.000.000	
57	DCS UPGRADE CGS-5 ENGINEERING	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-May-09	1-Nov-09		45.300.000	
58	MULTIVARIABLE TRANSMITTER INSTALLATION WELLHEAD 26 & 28	PT CHEVRON GEOTHERMAL	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering, Procurement, Construction		1-Mar-08	1-Jun-09			
59	WIRING PANEL MATERIAL & MANPOWER	PT PETROKIMIA GRESIK	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement & Construction		1-Mar-09	1-May-09		44.500.000	
60	TRANSPORTATION CHARGE FOR SHIPMENT OF PAINTING MATERIAL FOR PIPE LINE REPAIR PROJECT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / Logistic	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Feb-09	1-Feb-09	90.100		
61	ELECTRICAL AND INSTRUMENT MODIFICATION - BP TANGGUH PIPLINE REPAIR PROJECT (REVISION)	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / MPS	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Jan-09	1-Feb-09			

EXPERIENCE

KONEKSINDO KARYA MANDIRI

PROJECT EXPERIENCE LIST - PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI

NO	PROJECT NAME	OWNER	CLIENT	SCOPE OF WORK	LOCATION	PERIOD		CONTRACT VALUE		REMARKS
						CONTRACT	COMPLETION	USD	IDR	
62	MMI GRAFIC GENERATION SURALAYA UNIT 1 - 4	PLTU SURALAYA	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering	Cilegon, Banten - Indonesia	1-Feb-09	1-Mar-11		350.000.000	
63	LVO ACTUATOR AND CONTROL PANEL REPAIR PROJECT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Jan-09	1-Feb-09			
64	ONSHORE E & I INSTALLATION PECIKO 6 PROJECT	PT TOTAL INDONESIE	PT JETEC INDONESIA	Construction Procurement		1-Nov-08	1-Jul-09	93.000		
65	ELECTRICAL AND INSTRUMENT MODIFICATION - BP TANGGUH PIPLINE REPAIR PROJECT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / MPS	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Nov-08	1-Jan-09	125.296		
66	GRAPHIC GENERATION - UJUNG PANGKAH PROJECT	PT CHEVRON GEOTHERMAL INDONESIA	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Nov-08	1-Mar-09			
67	SCAFFOLDING MATERIAL FOR RISER REPAIR BP TANGGUH WORKS	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Oct-08	1-Feb-09			
68	MATERIAL FOR METHANOL INJECTION LINE	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Oct-08	1-Feb-09	133.040		
69	TRANSPORT CHARGE FOR SHIPMENT OF 2 YEARS SPARE PARTS FROM EXW CILEGON TO TANGGUH SITE PAPUA BY SEAFRIGHT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / Logistic	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Sep-08	1-Sep-08		84.500.000	
70	TRANSPORT CHARGE FOR SHIPMENT OF LIFTING FRAME FROM EXW CILEGON TO TANGGUH SITE PAPUA BY SEAFRIGHT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Services / Logistic	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Sep-08	1-Sep-08		134.500.000	
71	TUBING AND FITTING CONNECTION FOR X'MAS TREE BP TANGGUH HOOK-UP WORKS II	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Sep-08	1-Sep-08			
72	TUBING AND FITTING CONNECTION FOR X'MAS TREE BP TANGGUH HOOK-UP WORKS I	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Aug-08	1-Sep-08			
73	OFFSHORE E & I INSTALLATION PECIKO 6 PROJECT	PT TOTAL INDONESIE	PT JETEC INDONESIA	Construction Procurement		1-Oct-08	1-Jul-09	71.000		
74	CUSTODY METERING SKID	PT ENELOG SEMESTA ANDAL	PT ENELOG SEMESTA ANDAL	Engineering, Procurement, Construction		1-Oct-08	1-Mar-09	95.481		
75	PEMBANGUNAN BUNKER STATION PELABUHAN BENOA BALI	PT ENELOG SEMESTA ANDAL	PT BAHARU PENTA KENCANA	Engineering, Procurement, Construction	Tanjung Benoa, Bali - Indonesia	1-Oct-08	1-Sep-09		159.007.300	
76	SUPPLY OF HYDRAULIC TUBING AND FITTING CONNECTION MATERIALS FOR HOOK-UP THIRD CAMPAIGNE - BP TANGGUH	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-May-08	1-May-08			
77	X-MAS THREE PROJECT	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Aug-08	1-Sep-08			
78	ENGINEERING WORK FOR PEMATANG PROJECT	PT KELSRI	PT INDOMUDA SATRIA INTERNUSA	Engineering		1-Apr-08	1-Feb-09	13.500		
79	HYDRAULIC TUBING CONNECTION MODIFICATION BP BERAU LTD TANGGUH PLATFORM	BP TANGGUH	PT SAIPEM INDONESIA	Procurement	Teluk Bintuni, West Papua - Indonesia	1-Mar-08	1-Apr-08			
80	BALONGAN PROJECT	PT PERTAMINA UP VI BALONGAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Procurement & Construction	Indramayu, West Java - Indonesia	1-Mar-09	1-Dec-09		1.429.513.261	
81	WIRING PANEL TUNU	PT TOTAL	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Mar-08	1-May-08		108.302.900	
82	INDONESIA TORAY SYNTHETIC PROJECT	PT INDONESIA TORAY SYNTHETIC	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Feb-08	1-Aug-08		53.000.000	
83	TUNU PROJECT	PT TOTAL INDONESIA TUNU	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Feb-08	1-May-08		51.730.000	
84	MMI GRAPHIC BALONGAN PROJECT	PT PERTAMINA UP VI BALONGAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering	Indramayu, West Java - Indonesia	1-Feb-08	1-Nov-08		42.350.000	
85	PEMATANG GS UPGRADING PROJECT	PT CPI	PT WIJAYA ENGINDO NUSA / KELSRI	Engineering		1-Feb-08	1-Apr-08	13.000		
86	INSTALLATION COMMISIONING AND START UP CCTV PROJECT	PT ASAHIMAS CHEMICAL	PT YOKOGAWA INDONESIA	Commissioning (MP)		1-Oct-07	1-Oct-07		67.800.000	
87	MMI GRAPHIC GENERATION	PT PUPUK SRIWIDJAYA (PUSRI)	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Oct-07	1-Dec-07	8.048		
88	WWTP PROJECT	PT BADAK NGL - BONTANG	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Wiring & Material Supply	Bontang, East Kalimantan - Indonesia	1-Nov-07	1-Nov-07		47.600.000	
89	ARUN DCS UPGRADE (STORAGE LOADING)	PT ARUN NGL	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Sep-07	1-Nov-07		77.980.000	
90	EPC SUBCONTRACTING FOR MGT, DGT AND CDGT FLARE IGNITION SYSTEM IMPROVEMENT	PT CHEVRON PACIFIC INDONESIA DURI	PT WIJAYA ENGINDO NUSA	Engineering		1-Sep-07	1-Apr-08	5.000.000		
91	UBC PROJECT	PT KOBE	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Supply (Assembly)		1-Sep-07	1-Nov-07		87.650.000	
92	WIRE IDENTIFICATION & LABELING	PT THIES	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Sep-07	1-Sep-07		76.000.000	
93	TIMBARA PROJECT	PT PETROSEA TBK	PT PETROSEA TBK	Engineering		1-Aug-07	1-Feb-08			
94	RE INSTRUMENTASI BOILER 1	PT PERTAMINA UP V BALIKPAPAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Construction Procurement	Balikpapan, East Kalimantan - Indonesia	1-Aug-07	1-Nov-07		247.500.000	
95	MIGRATION YEWPACK ON SHORE CONVEYORS	PT SMELTING CO.	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Aug-07	1-Apr-08		43.299.000	
96	SUPPLY OF 11KV/160V TRANSFORMER	PT CONOCOPHILLIPS	PT CONOCOPHILLIPS INDONESIA	Construction Procurement		1-May-07	1-Aug-07	50.000		
97	INSTRUMENT WIRE AND PIPING INSTALLATION	PT AJINOMOTO	PT YOKOGAWA INDONESIA	Construction & Procurement		1-May-07	1-Aug-07	136.500		

EXPERIENCE

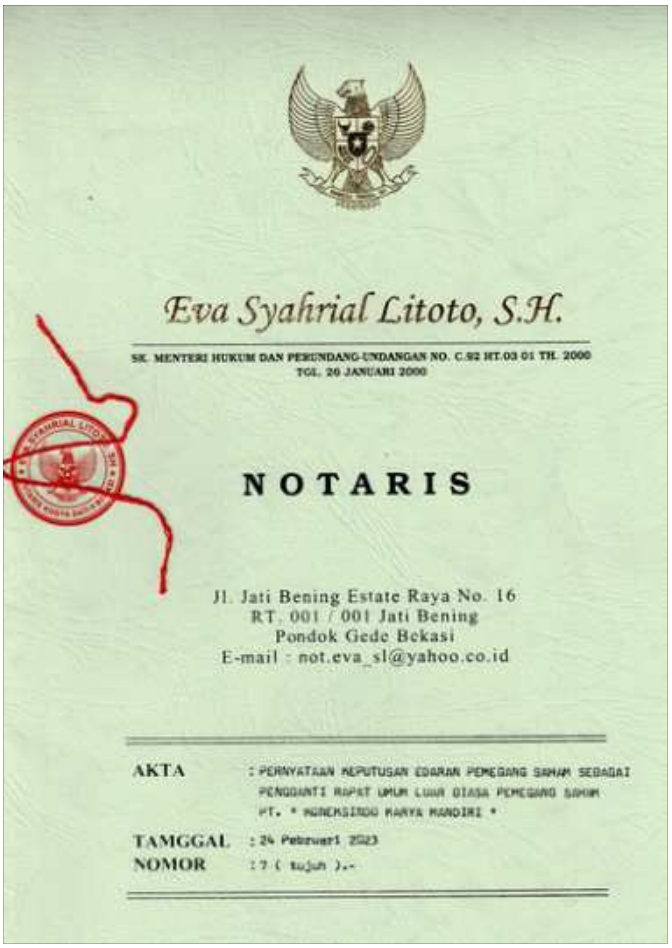
KONEKSINDO KARYA MANDIRI

PROJECT EXPERIENCE LIST - PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI

NO	PROJECT NAME	OWNER	CLIENT	SCOPE OF WORK	LOCATION	PERIOD		CONTRACT VALUE		REMARKS
						CONTRACT	COMPLETION	USD	IDR	
98	INSTALLATION COMMISIONING AND START UP CCTV PROJECT	PT PERTAMINA DEPO PLUMPANG	PT YOKOGAWA INDONESIA	Construction Procurement		1-May-07	1-Aug-07		319.578.640	
99	CENTUM - XL MIGRATION TO CS3000 PROJECT	PT CALTEX	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-May-07	1-Nov-07		65.989.375	
100	ENGINEERING WORK FOR PAGER GAS STATION	PAGER GAS STATION	PT INDOMUDA SATRIA INTERNUSA	Engineering		1-Dec-07	1-Feb-09	8.000		
101	ENGINEERING WORK FOR FLARE IGNITION SYSTEM	FLARE IGNITION SYSTEM	PT INDOMUDA SATRIA INTERNUSA	Engineering		1-Dec-07	1-Feb-09	5.000		
102	PERTAMINA UPMS V - AUTOMATION & MONITORING SYSTEM (TRANSIT MANGGIS)	PT PERTAMINA UPMS V BALI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Apr-07	1-Apr-07		46.400.000	
103	OPEN PCS FOR NL-E10	PT AJINOMOTO MOJOKERTO	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Mar-07	1-Apr-07		66.800.000	
104	BANPU BONTANG COAL TERMINAL EXPANSION	PT PETROSEA TBK & LAING OROURKE	PT PETROSEA	Engineering	Bontang, East Kalimantan - Indonesia	1-Feb-07	1-Feb-08		2.827.838.820	
105	WIRE IDENTIFICATION & LABELING	PT AJINOMOTO MOJOKERTO	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Jan-07	1-Jan-07		75.430.000	
106	MINI SCADA PLN NTT	PT PLN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Jan-07	1-Jan-07		32.000.000	
107	ARUN DCS UPGRADE	PT ARUN NGL	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Jan-07	1-Feb-07		53.000.000	
108	SEPANJANG PRODUCTION OIL FACILITIES	EMP KANGEAN LTD	PT PETROMEL	Engineering Procurement		1-Nov-06	1-Nov-06		132.000.000	
109	HAAJU PROJECT	BHP	PT PETROSEA TBK	Engineering		1-Nov-06	1-May-08		138.712.000	
110	CIBALUNG MINING PROJECT	PT CIBALIUNG SUMBER DAYA	PT PETROSEA TBK	Engineering		1-Nov-06	1-Jan-07		76.676.200	
111	AFE06-1322 BETARA GAS WELL 2006	PETROCHINA JABUNG LTD	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Nov-06	1-Nov-06		44.864.400	
112	ETHYLENE REVAMPING PROJECT	PT CHANDRA ASRI	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Oct-06	1-Oct-06		81.235.750	
113	BOILER IV & INSTRUMENT REPLACEMENT	PT PERTAMINA UP V BALIKPAPAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Construction Procurement	Balikpapan, East Kalimantan - Indonesia	1-Aug-06	1-Jan-07		32.855.000	
114	NIGERIA NGL	PT INDORAMA POLY OLEFINS LTD	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Jul-06	1-Mar-07		34.300.000	
115	WATER INTAKE & TRAVELLING SCREEN CONTROL MODIFICATION PANEL	PLN TANJUNG PRIUK	PT DWI MITRA SEJAHTERA	Construction & Commissioning	Tanjung Priuk, Jakarta - Indonesia	1-Jul-06	1-Oct-06	28.500		
116	DAS PLN - SECTOR BUKIT ASAM	PLN BUKIT ASAM	PT YOKOGAWA INDONESIA	Installation	Muara Enim, South Sumatera - Indonesia	1-Jul-06	1-Aug-06		53.697.420	
117	SEPANJANG PRODUCTION OIL FACILITIES	EMP KANGEAN LTD	PT LAUTAN ANUGRAH KHALIK	Engineering, Procurement, Construction		1-Jul-06	1-Dec-06		1.200.000.000	
118	OIL TANK INSTRUMENTATION	PT PRAKARSA ALAM SEGAR	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering Procurement		1-Mar-06	1-May-06		14.000.000	
119	DCS PAPER MACHINE #7 PLANT PROJECT 7 & CO - GENERATION #2 PLANT PROJECT	PT FAJAR SURYA WISESA	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Mar-06	1-Apr-06		108.990.000	
120	BOILER III INSTRUMENT REPLACEMENT	PT PERTAMINA UP V BALIKPAPAN	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering	Balikpapan, East Kalimantan - Indonesia	1-Mar-06	1-Apr-06		90.000.000	
121	DCS CO - GENERATION #2 PLANT PROJECT	PT FAJAR SURYA WISESA	PT YOKOGAWA INDONESIA	Panel Assembly		1-Mar-06	1-Apr-06		108.946.880	
122	SPINNING LINE PROJECT	PT INDOBARAT RAYON	PT YOKOGAWA INDONESIA	Installation Material Supply		1-Feb-06	1-Apr-06		72.910.629	
123	DCS PAPER MACHINE #7 PLANT PROJECT	PT FAJAR SURYA WISESA	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering		1-Nov-05	1-Jan-07		108.990.000	
124	DCS CENTUM REPLACEMENT PROJECT	PT BADAK NGL - BONTANG	PT YOKOGAWA INDONESIA	Engineering	Bontang, East Kalimantan - Indonesia	1-Sep-05	1-Jul-07		257.000.000	
125	REPLACEMENT OF MARINE MONITORING SYSTEM (MMS) AT 2ND DOCK PT BADAK NGL	PT BADAK NGL - BONTANG	PT SAS / PT KPU	Engineering	Bontang, East Kalimantan - Indonesia	1-Sep-05	1-Dec-05		47.500.000	

EXPERIENCE

LEGALS



Eva Syahrial Litoto, S.H.

SK. MENTERI HUKUM DAN PERUNDANG-UNDANGAN NO. C.92 HT.03 01 TH. 2000
TGL. 20 JANUARI 2000

NOTARIS

Jl. Jati Bening Estate Raya No. 16
RT. 001 / 001 Jati Bening
Pondok Gede Bekasi
E-mail : not.eva_sl@yahoo.co.id

AKTA : PERNYATAAN KEPUTUSAN EDARAN PEMEGANG SAHAM SEBAGAI PENGGANTI RAPAT UMUM LUAR BIASA PEMEGANG SAHAM PT. " KONEKSINDO KARYA MANDIRI "

TAMGGAL : 24 Pebruari 2023

NOMOR : 7 (tujuh).-



DEPARTEMEN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
Nomor : C-12744 HT.01.01.TH.2005
TENTANG
PENGESAHAN AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS
MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA

Menimbang : Bahwa setelah dilakukan penelitian terhadap Format Isian Akta Notaris Model I dan dokumen pelengkapnya serta Salinan Akta Nomor : 1, Tanggal 3 Januari 2005 yang dibuat dan disampaikan oleh Notaris Leo Hutabarat, SH dan diterima pada tanggal 10 Mei 2005, telah memenuhi syarat-syarat dan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Mengingat : 1. Undang - Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 1995 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 1995, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3587 Tahun 1995).
2. Undang - Undang Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 1997 tentang Dokumen Perusahaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 1997, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3674).
3. Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 1998 Tentang Pemakaian Nama Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 39 Tahun 1998, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3740 Tahun 1998).
4. Keputusan Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : M-01 HT.01.01 Tahun 2000 Tentang Pemberlakuan Sistem Administrasi Badan Hukum di Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.

M E M U T U S K A N :

Menetapkan
PERTAMA : Mengesahkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas :
PT. KONEKSINDO KARYA MANDIRI
NPWP : 02.142.726.5-016.000

Berkedudukan di : JAKARTA SELATAN sesuai dengan Format Isian Akta Notaris Model I yang tersimpan dalam Database, Salinan Akta Nomor : 1, Tanggal 3 Januari 2005 yang dibuat oleh Notaris Leo Hutabarat, SH berkedudukan di JAKARTA PUSAT.

KEDUA : Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
Pada tanggal : 11 Mei 2005
A.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

ZULKARNAIN YUNUS, SH., MH
NIP. : 040034478



KANTOR NOTARIS DAN
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH (PPAT)
LEO HUTABARAT. SH

SK. MENKEH. RI. NO. : C- 138. HT. 03. 02 Th. 1992 TGL 13 - 6 - 1992 DAN
SK. KA. BPN. NO. : 59-XI-1992 TGL. 3-12-1992

Jl. Bendungan Hilir No. 94 C Jakarta Pusat (10210)
Telp. 5720010, 5720011 Fax. 5720014

S A L I N A N

AKTA : ..AKTA PERNYATAAN KEPUTUSAN PEMEGANG.....
PT. KONEKSINDO KARYA MANDIRI

NOMOR : ..1..

TANGGAL : ..05 Januari 2005..



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.09-0095849
Lampiran :
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI

Kepada Yth.
Notaris EVA SYAHRIAL UTOTO S.H.
jalan jatibening estate raya no.16
KOTA BEKASI

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 07 Tanggal 24 Februari 2023 yang dibuat oleh Notaris EVA SYAHRIAL UTOTO S.H., berkedudukan di KOTA BEKASI, mengenai perubahan Direksi Dan Komisaris, Peralihan Saham, **PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI**, berkedudukan di JAKARTA SELATAN, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 28 Februari 2023.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahya Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 28 Februari 2023
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0041675.AH.01.11.TAHUN 2023 TANGGAL 28 Februari 2023
Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara

LEGALS



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA SELATAN II
KPP PRATAMA JAKARTA CILANDAK

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
Nomor : S-1547/KT/KPP.30/803/2023

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan dan perubahannya serta Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-04/PJ/2020 tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Administrasi Nomor Pokok Wajib Pajak, Sertifikat Elektronik, dan Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama : PT. KONEKSINDO KARYA MANDIRI
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.142.726.5-016.000
3. NPWP 16 digit : 0021 4272 6501 6000
4. NITKU : 0021427265016000000000
5. Kategori : Badan

telah terdaftar pada administrasi Direktorat Jenderal Pajak terhitung sejak 24 Januari 2005 dan memiliki kewajiban perpajakan antara lain:

a. melakukan pembayaran Pajak Penghasilan (PPh) sendiri dan pelaporan Surat Pemberitahuan (SPT) PPh sebagai Wajib Pajak Orang Pribadi atau Wajib Pajak Badan sesuai dengan Undang-Undang PPh;
b. melakukan pemotongan dan/atau pemungutan PPh dalam hal Wajib Pajak diwajibkan melakukan pemotongan dan/atau pemungutan PPh sesuai dengan Undang-Undang PPh;
c. melaporkan usaha untuk dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak dan melakukan pemungutan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dan/atau Pajak Penjualan atas Barang Mewah (PPnBM), dalam hal melakukan penyerahan Barang Kena Pajak dan/atau Jasa Kena Pajak sesuai dengan Undang-Undang PPN dan PPnBM;
d. melakukan pemungutan PPN dan/atau PPnBM, dalam hal Wajib Pajak Instansi Pemerintah dan Wajib Pajak Badan ditunjuk sebagai Pemungut sesuai dengan Undang-Undang PPN dan PPnBM;
e. melakukan pembayaran PPN atas Kegiatan Membangun Sendiri dan pemanfaatan di dalam Daerah Pabean atas Barang Kena Pajak Tidak Berwujud/Jasa Kena Pajak dari luar Daerah Pabean yang dilaksanakan sesuai dengan Undang-Undang PPN dan PPnBM; dan/atau
f. melakukan pembayaran PBB atas objek pajak PBB Sektor Perkebunan, PBB Sektor Perhutanan, PBB Sektor Pertambangan Minyak dan Gas Bumi, PBB Sektor Pertambangan untuk Pengusahaan Panas Bumi, PBB Sektor Pertambangan Mineral atau Batubara dan PBB Sektor Lainnya sesuai dengan Undang-Undang PBB.

Selain kewajiban perpajakan di atas, Wajib Pajak juga memiliki hak perpajakan sesuai peraturan perundang-undangan di bidang perpajakan yang berlaku.

Jakarta Selatan, 13 Maret 2023
a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan

TTD

Alkhayatun Widiastuti

5800362210256

Dokumen ini ditandatangani secara elektronik dan tidak memerlukan tandatangan dan atau cap basah.
Validasi terhadap data dalam dokumen ini dapat dilakukan melalui url pada QR Code yang tercetak disertai validasi kode yang tercetak pada bagian bawah QR Code.

*)Jika data diatas sudah tidak sesuai harap melakukan perubahan data di KPP terdaftar.



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA SELATAN II
KPP PRATAMA JAKARTA CILANDAK

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
Nomor:S-155/PKP/KPP.30/803/2023

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) dan Pasal 2 ayat (4) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan dan perubahannya serta Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-04/PJ/2020 tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Administrasi Nomor Pokok Wajib Pajak, Sertifikat Elektronik, dan Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama : PT. KONEKSINDO KARYA MANDIRI
2. NPWP : 02.142.726.5-016.000

telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak sejak 16 Oktober 2015 dengan hak dan kewajiban perpajakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-perundangan di bidang perpajakan.

Jakarta Selatan, 13 Maret 2023
a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,

Alkhayatun Widiastuti



LEGALS



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 1221000480094

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI
2. Alamat Kantor	: SOVEREIGN PLAZA LT 21 JL.TB SIMATUPANG KAV 36, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 12430
No. Telepon	: 02129508766
Email	: admin@koneksindo.com
3. Status Penanaman Modal	: PMDN
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai tanda akses kepabeanan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana tertampil dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ditetapkan di Jakarta, tanggal: 9 April 2021
Perubahan ke-34, tanggal: 1 Desember 2022

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Diakses tanggal: 1 Desember 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tercimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 1221000480094

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A.Tabel Kegiatan Usaha yang Telah Memiliki Izin Usaha Eksisi (Diterbitkan oleh Sistem OSS selama implementasi Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja)

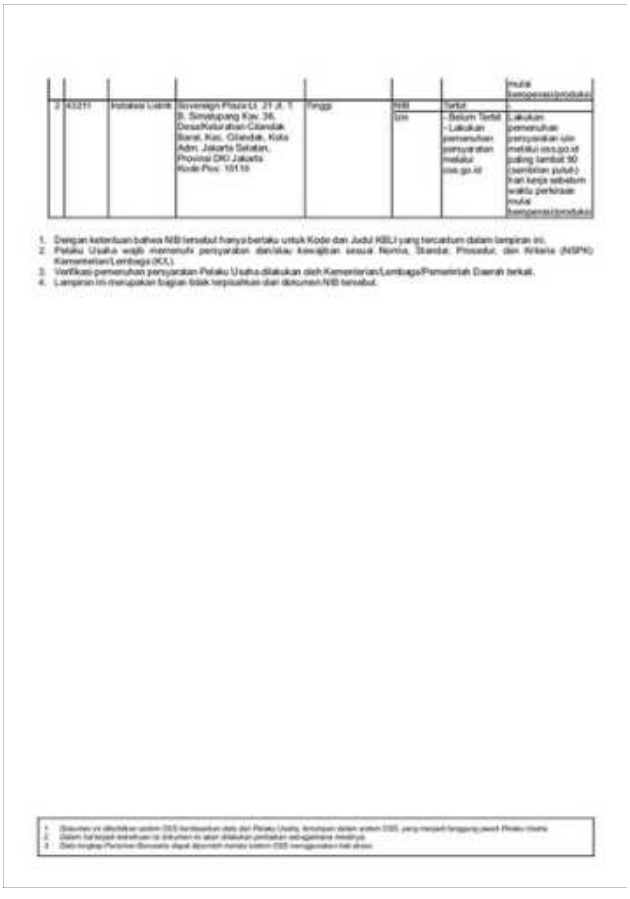
No.	Kode KBLI*	Judul KBLI*	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	43234	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara	Gedung The CEO Building Level 12 JI.TB Simatupang No 16C:RT006/RW009, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	Nib dan Izin Usaha
2	43204	Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal	Gedung The CEO Building Level 12 JI.TB Simatupang No 16C:RT006/RW009, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	Nib dan Izin Usaha
3	43901	Pemasangan Pondasi Dan Tiang Pancang	Gedung The CEO Building Level 12 JI.TB Simatupang No 16C:RT006/RW009, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	Nib dan Izin Usaha
4	43223	Instalasi Minyak Dan Gas	Gedung The CEO Building Level 12 JI.TB Simatupang No 16C:RT006/RW009, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	Nib dan Izin Usaha
5	35113	Elektrikal Tenaga Listrik	Gedung The CEO Building Level 12 JI.TB Simatupang No 16C:RT006/RW009, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta	Nib dan Izin Usaha

Mengacu kepada Peraturan Kepala BPS No 19 tahun 2017

B.Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	43212	Instalasi Telekomunikasi	Sovereign Plaza Lt. 21 Jl. T. B. Simatupang Kav. 36, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 10110	Menengah Tinggi	Nib Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tercimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses



							Mulai Beroperasi/produksi
2	43211	Instalasi Listrik	Sovereign Plaza Lt. 21 Jl. T. B. Simatupang Kav. 36, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 10110	Tinggi	Nib Izin	Terbit - Belum Terbit - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	- Lakukan pemenuhan persyaratan sbb melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum mulai beroperasi/produksi

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tercimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses

LEGALS



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

KONFIRMASI KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG
UNTUK KEGIATAN BERUSAHA
NOMOR : 01222100113741034

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI
2. NPWP	: 02.142.720.5-016.000
3. Alamat Kantor	: SOVEREIGN PLAZA LT 21 JL T.B SIMATUPANG KAV 36, Desa/Kelurahan Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta
No. Telepon	: 02129198700
Email	: admin@koneksindo.com
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 46100
6. Judul KBLI	: Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak
7. Skala Usaha	: Usaha Menengah
8. Lokasi Usaha	
a. Alamat	: Sovereign Plaza Lt. 21 Jl. T. B. Simatupang Kav. 36
b. Desa/Kelurahan	: Cilandak Barat
c. Kecamatan	: Cilandak
d. Kabupaten/Kota	: Kota Adm. Jakarta Selatan
e. Provinsi	: DKI Jakarta
f. Koordinat Geografis yang dimohon	: Lihat lampiran
9. Luas tanah yang dimohon	: 24.81 M²

disyaratkan disetujui sebelumnya disetujui sebagian dengan ketentuan :

1. Koordinat Geografis yang disetujui	: Lihat lampiran
2. Luas tanah yang disetujui	: 24.81 M²
3. Jenis Perumbukan Pemanfaatan Ruang	: Perdagangan dan Jasa Skala Kota (K-1)
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 46100
5. Judul KBLI	: Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak
6. Koefisien Dasar Bangunan	: 55
7. Koefisien Lantai Bangunan	: 6.00
8. Ketentuan Tata Bangunan	: -
9. Persyaratan Pelaksanaan Kegiatan Pemanfaatan Ruang	:
10. Informasi tambahan (apabila tersedia)	
a. Garis Sempadan Bangunan	: -
b. Jarak Bebas Bangunan	: -
c. Koefisien Dasar Hijau	: 20
d. Koefisien Tapak Basement	: 60
e. Jaringan Utilitas Kota	: -



Dengan ketentuan:

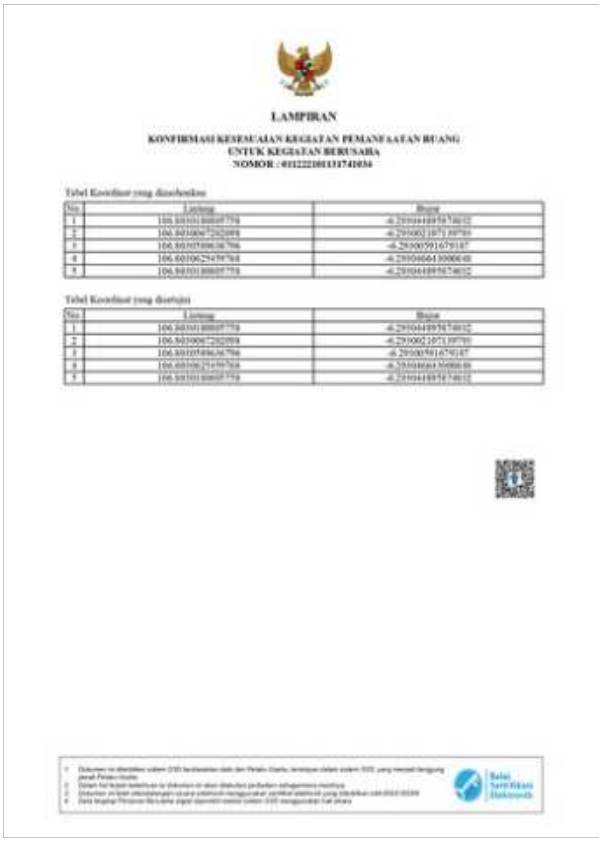
1. Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan keterangan bahwa rencana lokasi kegiatan usaha telah sesuai dengan Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 31 Tahun 2022 tentang Rencana Detail Tata Ruang Wilayah Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta tentang Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Kota Adm. Jakarta Selatan.
2. Setelah mendapatkan Konfirmasi ini, pelaku usaha dapat mengajukan pemenuhan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Penerapan Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melaksanakan pemenuhan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar penerbitan tanah yang diperlukan untuk usaha dan/atau kegiatan, dan berlaku pula sebagai izin pemanfaatan hak atas tanah, serta untuk mengawu perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Konfirmasi Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak penerbitan dan dapat diperpanjang sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
6. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
7. Penerapan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 01 Desember 2022

a.n. Gubernur DKI Jakarta
Kepala DPMPTSP
Provinsi DKI Jakarta.

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 01 Desember 2022



LAMPIRAN

KONFIRMASI KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG
UNTUK KEGIATAN BERUSAHA
NOMOR : 01222100113741034

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No	Lintang	Bujur
1	106.8031018005778	-6.293044897673612
2	106.8031006720289	-6.293002120713970
3	106.8031074963676	-6.293005916370187
4	106.8031062597976	-6.293006043000400
5	106.8031018005778	-6.293044897673612

Tabel Koordinat yang disetujui

No	Lintang	Bujur
1	106.8031018005778	-6.293044897673612
2	106.8031006720289	-6.293002120713970
3	106.8031074963676	-6.293005916370187
4	106.8031062597976	-6.293006043000400
5	106.8031018005778	-6.293044897673612

CERTIFICATE



Certificate ID25/00000218

SGS

PT Koneksindo Karya Mandiri

ISO 9001:2015

For the following activities
Management activities of Mechanical, Electrical, Instrument and Telecommunication Contractor

L. Moran



Certificate ID25/00000187

SGS

PT Koneksindo Karya Mandiri

ISO 14001:2015

For the following activities
Management activities of Mechanical, Electrical, Instrument and Telecommunication Contractor

L. Moran



Certificate ID25/00000197

SGS

PT Koneksindo Karya Mandiri

ISO 45001:2018

For the following activities
Management activities of Mechanical, Electrical, Instrument and Telecommunication Contractor

L. Moran



LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA
PT. SERTIFIKASI BADAN USAHA MANDIRI

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK



LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA
PT. SERTIFIKASI BADAN USAHA MANDIRI

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK



PT KONEKSINDO KARYA MANDIRI

Office: Sovereign Plaza Level 21
Jl. T. B. Simatupang Kav. 36, Kelurahan
Cilandak Barat, Kecamatan Cilandak,
Jakarta 12430

Email: Admin@koneksindo.com

www.koneksindo.com